

Tilayksikön työohjelma 2025	Työn kuvaus	Projektipäällikkö	Budjetti	Toteutustapa	Vaikutus
			-14 420 000		
1419035 TALONRAKENNUS UUSHANKINTA			-8 400 000		
141903540 SIVISTYSTOIMIALAN RAKENNUKSET			-8 400 000		
KOULURAKENNUKSET			-2 100 000		
Ahlaisten monitoimitalo		Miika Pennanen	-2 100 000	Urakoitu	Investointi
PÄIVÄKOTIRAKENNUKSET			-6 300 000		
Itä-Porin uusi päiväkot		Janne Heinävaara	-6 300 000	Urakoitu	Investointi
141903560 PERUSTURVAN JA PELASTUSLAITOKSEN RAKENNUKSET			0		
Ei kohteita			0		
141903580 ELINVOIMA- JA YMPÄRISTÖALAN RAKENNUKSET			0		
Ei kohteita			0		
1419037 TALONRAKENNUS KORJAUSINVESTOINTI			-6 020 000		
141903710 KONSERNIPALVELUJEN RAKENNUKSET			-30 000		
HALLINTORAKENNUKSET			-30 000		
Kaupungintalon piharakennus	Vesikaton kunnostustyöt	Pauli-Matti Kataja	-30 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
141903730 PERUSTURVAN JA PELASTUSLAITOKSEN RAKENNUKSET			-100 000		
PERUSTURVAN RAKENNUKSET			-100 000		
Porin kaupunginsairaala	Hissi nro 6 nostokoneiston korjaus	Marko Einola	-30 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Useita rakennuksia	Vuosikorjaustyöt	Mikko Viitala	-50 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Lastensuojelulaitos Keisarinväylä	Piha ja piha-alueen viemäroinnin ja salaojituksen viimeistelytyöt	Mauri Pihlajaviita	-20 000	Infra	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
141903740 SIVISTYSTOIMIALAN RAKENNUKSET			-4 845 000		
KOULURAKENNUKSET			-1 325 000		
Porin Lyseon koulu	Tilamuutokset erityiskoulun tarpeisiin	Jari Onnela	-175 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Porin Lyseon koulu, liikuntasali	Esitystekniikan muutostyöt	Ville Uusitalo	-10 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Cygnaeuksen koulu	Julkisivun korjaus ja ikkunoiden uusiminen/korjaus (etelä puoli)	Jari Onnela	-675 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Kohteiden lukitus ja kulunvalvonta	Lukitus ja kulunvalvonta saneeraukset	Ville Uusitalo	-60 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Kyläsaaren koulu ja päiväkot	Tarveselvitys ja hankesuunnittelu	Miika Pennanen	-40 000	Urakoitu	Investointi
Cygnaeuksen koulu	Valaistuksen uusiminen LED-valoihin	Stefan Hagback	-70 000	Oma johtoinen	Energiataloudelliset työt INV.
Käppärän koulu	Valaistuksen uusiminen LED-valoihin	Stefan Hagback	-20 000	Oma johtoinen	Energiataloudelliset työt INV.
Kohteiden pihatyöt	Piha-alueiden kunnostustyöt	Ville Uusitalo	-80 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Useita kohteita	Teknisten töiden käynninohjausjärjestelmät	Stefan Hagback	-150 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Kankaan koulu	Liikuntasalin lattian kunnostustyöt	Jari Onnela	-15 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Cygnaeuksen koulu	Ilmanvaihtokoneen huoltotyöt	Lasse Väisänen	-30 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
PÄIVÄKOTIRAKENNUKSET			-315 000		
Kuvataidepäiväkot Viikari	Tarveselvitys	Miika Pennanen	-5 000	Oma johtoinen	Investointi
Päiväkot Tuulentupa	Valaistuksen uusiminen LED-valoihin	Stefan Hagback	-10 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Päiväkot Piparminttu	Piha-alueen peruskorjaus	Christoffer Finnberg	-150 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Päiväkot Pörräinen	Piha-alueen peruskorjaus	Christoffer Finnberg	-150 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
KULTTUURIRAKENNUKSET			-260 000		
Kirjasto-rakennus	Hanke- ja toteutussuunnittelu	Miika Pennanen	-200 000	Urakoitu	Investointi
Raatihuone	Julkisivujen kuntotutkimus ja korjaussuunnittelu	Jarno Marila	-60 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
LIIKUNTA JA VAPAA-AJAN RAKENNUKSET			-2 945 000		
Stadion	Stadionin alueen peruskorjaus	Mika Suojanen	-2 400 000	Urakoitu	Investointi
Koivulan kenttä	Uusi konesuoja ja pukuhuonerakennus	Mika Suojanen	-150 000	Oma johtoinen	Investointi
Tekonurmi	Katsomon tarveselvitys ja hankesuunnittelu	Mika Suojanen	-40 000	Urakoitu	Investointi
Urheilutalo	Ilmanvaihtokoneen uusiminen	Jarno Marila	-150 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.

Maauimala	Vuosikorjaustyöt	Mauri Pihlajaviita	-70 000	Urakoitu/Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Maauimala	Kemikaalitalan muutostyöt	Mauri Pihlajaviita	-80 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Tammen tila	Vuosikorjaustyöt	Mauri Pihlajaviita	-20 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Yyteri	Saunan (beach tontti) jätevesipumppaamon korjaustyöt	Sami Korhonen	-25 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Nuorisotalo	Inva wc-tilan muutostyöt	Mauri Pihlajaviita	-10 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
141903750 TEKNISEN TOIMIALAN RAKENNUKSET			-480 000		
ALV-VÄHENNYSKELPOISET RAKENNUKSET			-140 000		
Reposaaren kalasatama	Reposaaren kalasataman tulevaisuus selvitys	Panu Gull	-20 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Reposaaren kalasatama	Rannikkokalastajien lajittelutilan peruskorjaus	Panu Gull	-50 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Merimesta	Sisäpuoliset kunnostustyöt	Panu Gull	-10 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Promenadikeskus	Salin valaistuksen sekä henkilöturvallisuuden parantaminen	Mikko Muurinen	-60 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
MUUT VUOKRALLA OLEVAT RAKENNUKSET			-10 000		
Kellahden kylätalo	Julkisivukorjaukset	Panu Gull	-10 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
TYÖTILAT			-180 000		
Kaupungin puutarha, varastorakennus	Vesikaton korjaussuunnittelu ja uusiminen	Jarno Marila	-150 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Ulasoorintie 9	Talotekniset korjaustyöt	Patrik Mäkinen	-30 000	Oma johtoinen	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
YHDISTYKSEN TILAT			-150 000		
Hyvän mielen talo	Vesikaton korjaussuunnittelu ja uusiminen	Jarno Marila	-150 000	Urakoitu	Kiinteistöjen kunnossapito INV.
SITOMATON			-565 000		
Suunnittelu / PTS		Kiinteistömanagerit	-30 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Valvontakamerat		Mikko Muurinen	-30 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Hissien ja nosto-ovien kunnostuksia		Kiinteistömanagerit	-155 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Liiketilat, asunnot ja realisoitavat rakennukset		Panu Gull	-40 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Sähkökunnossapito		Mikko Muurinen	-90 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Automaatiikka		Marko Einola	-20 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Sisäilmakorjaukset		Sami Haapaniemi	-160 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
Ennakoimattomat työt		Kiinteistömanagerit	-40 000		Kiinteistöjen kunnossapito INV.
YHTIÖN HANKKEET			-105 000		
Koy Domus, Valimo-rakennus	Suunnitteluvaiheen sekä urakan kilpailutusvaiheen rakennuttaminen	Janne Heinävaara	-45 000		Investointi
Koy Domus, Liisanpuisto 20	Suunnitteluvaiheen sekä urakan kilpailutusvaiheen rakennuttaminen	Jarno Marila	-60 000		Investointi